

2024년 춘계학술발표대회 : 일반부문

청년 활동공간과 중심시가지 공간의 상관관계에 관한 연구

- 안산시 대학가 공간 중심으로 -

An Study of the correlation between youth activity space and central city space
- Focusing on university areas in Ansan City-

○신정욱*
Shin, Jeong Uk

이나연**
Lee, Na-Yeon

박진석***
Park, Jin Seok

Abstract

This study is a study to understand the phenomenon of university town hollowing out and the correlation between university living areas and central urban space. Accordingly, we surveyed commercial district data in areas within a 15-minute walk of a total of four universities in Ansan City, including Seoul Institute of the Arts, Hanyang University ERICA, Shin Ansan University, and Ansan University, as well as major downtown areas, and conducted interviews with university residents to understand the living space of Ansan youth and youth. Analyze the activity space. The results of this study suggest that university districts are being used as passageways for young people and that these spaces need to be converted into spaces that contain the lives of young people.

키워드 : 청년활동공간, 청년, 대학가, 중심 시가지, 카페

Keywords : Housing : Youth space, youth, university area, central city, cafe

1. 서론

1.1 연구의 배경과 목적

대학가와 중심 시가지는 일치하는 것이 통상적인 인식이다. 하지만 현재의 대학가들은 신촌과 부산대 등등과 같이 청년들이 대학가에서 생활하지 않고 소비하지 않아 공동화현상이 일어나고 있다. 따라서 소비가 이루어지는 중심 시가지와 대학가가 일치하지 않는 경향이 있다.

안산 내 대학 중 서울예대의 경우 많은 학생들이 기숙사 생활을 하고 있으며, 인근 대학생을 타겟으로 하는 율림이 있지만 열악한 환경과 그 수가 많지 않았다. 해당 대학으로 식사나 음주를 하긴 하지만 시끄러울 정도로 활성화되지 않는다고 하였다. 이처럼 지역에 거주하는 사람들도 또한 학생들의 존재를 잘 느끼지 못할 정도로 대학가가 무색한 환경이었다.

본 연구는 대학가와 청년들의 활동공간이 달라지는 상황을 이해하고 그들의 생활과 관련된 차원에서 대학 생활권과 안산 내 중심 시가지 공간의 상관관계를 보고자한다.

1.2 연구 범위 및 방법

본 연구의 공간적 범위는 안산의 4개의 대학을 도보

15분 거리 이내 지역 그리고 대학가와 중심 시가지에 위치한 카페들을 연구대상공간으로 선정했다. 시간적 범위는 문헌조사와 주민 인터뷰, 데이터 조사를 진행한 2024년 9월부터 12월까지로 한다.

본 연구는 안산에 대한 기본적인 문헌적 조사를 진행하고 대학가 주변을 중심으로 주민 10명의 개인 인터뷰를 진행했다. 또한 GIS 조사와 상권 데이터 분석을 이용하여 대학가 공간을 중심으로 청년활동공간과 중심시가지 공간을 분석하고자 한다.

2. 안산시 대학가 분석

안산에는 서울예대, 한양대 ERICA, 신안산대, 안산대 총 4개의 대학이 소재해 있다. 따라서, 본 연구에서는 이들 대학가의 구성을 조사 및 분석했다.

2.1 서울예대

서울예대의 보행 15분 거리 범위 이내의 대학가를 조사해 본 결과, 249개 규모의 상권이 있었다. 음식점은 181개로 절반 이상을 차지하고 있으며 그중 카페는 11개이다. 또한 1인 가구가 주로 찾는 세탁소, 체육시설이 조금 있고 가족 단위가 많이 찾는 의료기관도 있다.

2.2 한양대 ERICA

한양대 ERICA의 보행 15분 거리 범위 이내 대학가에는 739개 규모의 상권이 있다. 음식점이 551개로 압도적인 비율을 차지하고 있으며 그중 카페는 15개다. 또한 인터뷰로

* 경남대학교 대학원 건축도시계획학과 석사과정 재학

** 경남대학교 대학원 건축도시계획학과 석사과정 재학

*** 경남대 건축학부 부교수, 영국왕립건축사, AA Diploma

한양대 ERICA 학생 중 많은 수가 학교 주변에서 생활하지 않고 서울이나 본가에서 생활 중인 것을 확인하였고, 이것을 감안하고 본다면 생활에 필요한 시설이 적고 음식점이 압도적으로 많은 것을 이해할 수 있다.

2.3 안산대

안산대의 보행 15분 거리 이내 대학가에서 161개의 상권 중 음식점은 100개로 높은 비율을 차지하고 있으며 그 중 3개가 카페이다. 주변 시설에 원룸과 빌라, 초/중학교가 있고 보통교과와 의료기관이 주요시설인 것으로 보아 대학생과 관련 없는 상권이 형성되어 있는 것으로 볼 수 있다.

2.4 신안산대

신안산대의 보행 15분 거리 이내 대학가도 안산대와 비슷한 형태를 하고 있다. 388개의 상권 중 음식점이 216개로 절반 이상의 비율을 차지하고 있으며 그 중 카페는 11개이다. 신안산대 주변으로 초/중/고등학교와 공동주택단지 등이 많이 형성되어 있는 것과 보통교과, 의료기관이 주요 시설로 있는 것을 보아 대학생보다는 주변 주거시설과 학교에 치중된 상업시설로 보인다.

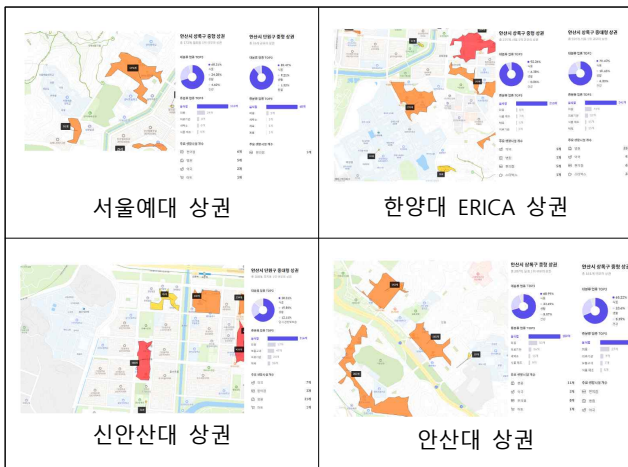


그림1. 대학가 상권

2.5 중심 시가지 공간분석

안산의 중심 시가지인 중앙동과 고잔동 상권을 조사해 보았을 때, 음식점을 포함한 대부분의 상업이 다른 대학가 공간보다 높으며 의료기관은 다른 대학 상권보다 6배 높은 비율을 보인다. 안산 내의 문화시설과 관공서 등 주요 시설들 또한 중앙동에 모여있으며 서울예대 인터뷰를 통해서 중앙동으로 나가 유흥을 즐긴다고 확인되었다.

음식점 중 카페 공간은 청년들이 식음료를 해결하거나, 문화적인 소비공간, 개인적인 업무의 공간 등 다양한 목적성을 갖고 활용하고 있다. 대학을 중심으로 보행 15분 거리 이내 대학가 공간과 중심 시가지는 대부분 음식점이 차지하고 있었다. 그리고 각각의 카페 위치가 보행 15분 거리 범위를 비교해 보았을 때, 신안산대와 한양대 ERICA는 일부 겹치게 되었지만, 서울예대와 안산대는 유의미한

결과를 나타내지 못하였다. 이에 카페 위치를 지도에서 보았을 때 상권과 공공기관, 직장인이 모여있는 본오동, 중앙동, 고잔동 등에 비교적 많이 모여있음을 파악했다.

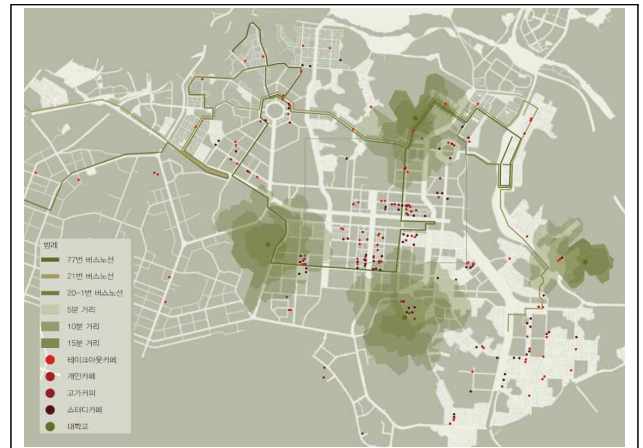


그림2. 15분 도보범위와 카페들

3. 결론

본 연구는 안산 대학생들의 생활공간을 이해하기 위해 인터뷰와 상권데이터 분석을 통해 청년 활동공간을 분석하였다. 정량 및 정성적 정보들을 통합적으로 분석해 봤을 때 ‘대학가’라고 통상적으로 알려져있는 공간 범위와 중심 시가지들을 거의 일치하지 않을 가능성이 높다.

연구 결과는 다음과 같다. 첫째 청년 소비공간의 밀도가 대학가 공간보다 중심 시가지가 더 높다. 청년 소비공간인 카페가 대학가 공간보다 주요 시가지인 중앙동, 고잔동, 본오동에 밀집되는 것으로 확인했다. 이런 결과는 청년들의 소비공간을 주요 시가지로 설정하도록 하며 대학가 공간이 청년들의 생활 범위 안에 없을 가능성이 높다는 것을 나타낸다.

둘째 안산시 청년들의 대학가 공간을 생활공간으로 인식하지 못하고 있다. 인터뷰 조사에서 청년들은 주로 중앙동 상권의 카페를 이용한다는 것을 확인했다. 중앙동과 고잔동 공간이 학업 후 이용하는 공간으로 인식하고 있는 상황으로 파악되며 대학가 공간들은 단순히 학생들의 이동을 위한 통로임을 의미한다.

본 연구의 대학가 인터뷰는 서울예대와 한양대 ERICA로 제한하고 소비시설 조사는 카페를 대상으로 한정하여 진행하였다. 따라서 통로로서의 대학가를 대학생의 생활을 담는 공간으로 전환할 필요가 있다는 시사점이 있지만 청년 활동공간에 대한 명확한 척도를 제시하기에 한계가 있다. 추후 대중교통을 통한 인근 대도시로의 청년들의 이동빈도와 시간대 등 다양한 사회, 경제적 요소들의 추가적인 조사 및 분석이 필요하다.

참고문헌

1. 이경진, 김태성, 안산시의 미래 : 도시발전의 축을 그리다, 2022
2. 강하연, 남녀 대학생의 디저트 카페이용특성, 메뉴선택속성 및 만족도 관련 요인 연구, 수원대학교 대학원 식품영양학과, 2019