

2024년 춘계학술발표대회 : 일반

# 장애물 없는 생활환경(Barrier Free) 인증제도 평가지표에 따른 인증대상 건축물 사례 분석에 관한 기초연구

Basic research on case analysis of buildings subject to certification according to the  
barrier-free living environment (Barrier Free) certification system evaluation index

○최 준 호\* 이 광 현\*\*  
Choi, Jun-Ho Lee, Gwang-Hyeon

## Abstract

In 2015, the Act on Convenience for Persons with Disabilities was revised, increasing the number of new facilities subject to national and local governments that require mandatory certification. In particular, in 2016, as a result, preliminary certification rapidly increased by about 5 times compared to the previous year, and has continued to increase since then, reaching 1,193 cases in 2017, 1,610 cases in 2018, and 2,223 cases in 2021, a sharp increase of more than 10 times compared to before mandatory application. This study derives problems in the existing BF certification system through quantitative and qualitative analysis of cases of deliberation opinions during the BF preliminary certification process for buildings that have obtained certification based on the barrier-free living environment (BF) certification evaluation index. The purpose of the research is to suggest directions for revitalizing BF certification and ways to improve them.

키워드 : 장애물 없는 생활환경(Barrier Free) 인증제도, BF인증 평가지표, BF인증 인증실적, 건축물

Keywords : Barrier Free Certification System, BFcertification Evaluation Index, BFcertification Certification Performance, Building

## 1. 서론

### 1.1 연구의 배경 및 목적

국제적으로 급속한 고령화사회에 진입으로 고령화 문제가 심각한 사회적으로 이슈로 새로운 양상을 보이고 있는 상황이다. ‘2023년 고령자통계’에 따르면 2023년 기준으로 65세 이상 고령인구는 우리나라 전체 인구의 18.4%인 950만 명으로, 향후 계속 증가하여 2025년에는 20.6%로 우리나라가 초고령사회에 진입하고, 2035년 30%, 2050년에 40%를 넘어설 것으로 전망된다. 또한, 65세 이상 고령인구는 2020년 기준으로 815만 명이었으며, 2024년에는 1,000만명을 넘어설 것으로 예상되며, 2029년에는 1,901만 명까지 증가한 후 감소할 것으로 전망되고 있다.<sup>1)</sup> 이와 같이 고령화에 대응하여 정책적 대응하여 정책적 대응 방안을 고려하는 중요한 시기로 보인다.

우리나라 전체 인구는 2019년 5,184만 명으로 정점을 찍고 저출생 등의 여파로 점차 하락 중이 반면, 등록 장애인 인구는 2019년 261만 명에서 2020년 263만 명, 2021년 264만 명으로 지속적으로 증가추세를 보이고 있다. 이 시기 전체인구대비 장애인구 비율은 5.1%이며, 2022년도 265만 2,860명으로 늘어 우리나라 전체 인구 수 5,143만 명의 5.2%를 차지했다.

특히, 만 65세 이상 등록장애인 비율의 증가추세가 도드라지는데, 2010년 37.1%에서 2015년 42.3%, 2022년도 보면 전체 등록장애인 수의 과반이 넘는 52.8%가 65세 이상이다. 이는 같은 시기 전체인구 고령화 비율인 18%보다 3배나 높은 수치다.<sup>2)</sup> 장애유형별 등록장애인 수는 15개 장애유형 중 지체장애의 비율이 44.3%로 가장 높았다. 다음으로 청각장애 16%, 시각장애 9%, 지적장애 8.5%순으로 나타났다. 등록장애인 수가 가장 많이 증가한 장애유형은 청각장애로 2010년 10.3%에서 2022년에는 16%로 5.7%가 증가했다. 그 다음으로는 지적장애로 6.4%에서 8.5%로 늘었고, 신장장애인이 2010년 2.3%에서 2022년 4%로 거의 2배 가까이 증가했다. 반면, 지체장애인은 53.1%에서 44.3%, 뇌병변장애는 10.4%에서 9.3로 감소세를 보였다. 이는 교통사고 등의 감소와 의료기술의 발전으로 지체장애인은 줄고 있지만, 급속한 고령화로 청각장애인 및 신장장애인이 늘어나는 것으로 보이고 있어 누구나 후천적 장애인 될 수 있다.<sup>3)</sup>

따라서 고령화 노인 및 장애인 등 인구 증가에 따른 모두 이용자에게 이동 및 접근등 편리한 건축물이 되기 위해서 다양한 이용자의 특성을 파악하고 이를 분석을 통한 계획설계 부터 기본 개념으로 두고 건축물 만들기 위한 연구가 필요하다. 그리고 노인·장애인·어린이 등 이용하는 건축물 대한 분석과 장소까지 불편함등 장애물

\* 경일대학교 일반대학교 건축학과 건축학 박사과정

\*\* 경일대학교 건축디자인과 교수, 공학박사

1) 통계청 2023 고령자 통계

2) 보건복지부 누리집([www.mohw.go.kr](http://www.mohw.go.kr))과 KOSIS 국가통계포털([www.kosis.kr](http://www.kosis.kr)) 2022년도 등록장애인 현황 통계

3) 한국장애인개발원, 2023년 2호 통계로 보는 장애인구

없이 연속적인 이동이 가능하도록 계획설계 부터 기본 개념을 반영한 건축물이 되어야 한다.

‘장애인·노인·임산부 등의 편의증진보장에 관한 법률’ (이하 ‘장애인등편의법’ 이라함) 이 1998년 4월부터 시행되고 있으며 이와 더불어 장애물 없는 생활환경 인증도 시행지침(건설교통부 제2007-001호)에 의해 시작되고 2008년부터 본격 시행되고 있는 장애물 없는 생활환경 (Barrier Free) 인증(이하 ‘BF인증 제도’ 라고 함)은 해를 거듭하면서 지속적으로 증가하고 있다. 또한 2015년 ‘장애인등편의법’ 개정을 통하여 국가나 지방자치단체가 신축하는 청사, 문화시설 등의 공공건물 및 공중이용시설은 의무적으로 인증을 받도록 개정되어 운영되고 있다.<sup>4)</sup> 이에 따라 BF인증의 의무화로 인증실적이 해를 거듭하며 지속적으로 증가로 인해 사례 현황을 비교 분석하여 문제점을 도출 한다.

본 연구는 장애물 없는 생활환경(BF)인증 평가지표를 바탕으로 인증을 획득한 건축물을 대상으로 BF예비인증 과정에서 심의의견서 사례에 대한 세부적 분석을 통하여 기존 BF인증제도의 문제점을 분석하여 BF인증 활성화 방향과 개선방안을 제시하고자 하는 데 목적이 있다.

## 1.2 연구의 범위 및 방법

본 연구는 BF인증제도 인증대상 중 건축물 사례 중심으로 최근 2020년도부터 2023년 이내 자료구득이 가능한 BF예비인증 취득한 시설의 BF예비인증 심의의견서를 대상을 연구 범위로 한다.

연구의 방법은 첫째, BF예비인증 심의의견서를 수집하고, 둘째 건축물인증 평가지표 항목인 매개시설, 내부시설, 위생시설, 안내시설, 기타시설의 세부항목에 따라 내용을 분류하여 텍스트마이닝 기법을 통해 심의의견 내용을 분석하고, 셋째, 분석 결과를 바탕으로 BF인증제도에 관한 전문가 설문 조사를 하여 원인과 문제점을 도출한다. 마지막으로 문제점에 대한 개선 방안을 제시하고 BF인증 활성화 방향을 모색한다.

## 2. BF인증제도 인증대상 중 건축물인증 세부평가지표

BF인증제도 인증대상 중 건축물에 대한 BF인증제 평가지표는 매개시설, 내부시설, 위생시설, 안내시설, 기타시설, 기타설비 종합평가 총 7개의 대분류항목으로 구분되면, 25개의 중분류항목, 94개의 소분류항목으로 총배점 288점을 세부평가기준과 종합평가의 평가항목 점수 5%가 구성되어 있다.

## 3. 연구 결론 및 향후 연구 방향

2015년 ‘장애인등편의법’ 이 개정되어 의무적으로 인증을 받아야 하는 국가 및 지방자치단체의 신축 대상 시설

이 늘어났다. 특히, 2016년에는 이에 의한 결과로 예비인증이 전년대비 5배 정도 급격히 증가하였으며, 이후 꾸준히 증가하여 2017년도 1,193건, 2018년도 1,610건과 2021년도 2,223건으로 의무적용을 받기 전보다 무려 10배 이상 급격히 증가하였다. 본 연구는 장애물 없는 생활환경(BF)인증 평가지표를 바탕으로 인증을 획득한 건축물을 대상으로 BF예비인증 과정에서 심의의견서 사례에 대한 정량 및 정성적 분석을 통하여 기존 BF인증제도의 문제점을 도출하여 BF인증 활성화 방향과 개선방안을 제시하고자 하는데 그 연구 목적 방향이 있다.

## 참고문헌

1. 통계청, 2023년 고령자 통계, 2023
2. 보건복지부, 누리집([www.mohw.go.kr](http://www.mohw.go.kr))과 KOSIS 국가통계포털([www.kosis.kr](http://www.kosis.kr)) 2022년도 등록장애인 현황 통계, 2022
3. 한국장애인개발원, 2023년 2호 통계로 보는 장애인구, 2023
4. 한국장애인개발원, 2018년 장애물 없는 생활환경 (Barrier-Free) 인증제도 지표개선방안 연구, 2018
5. 이규일, 장애물 없는 생활환경 인증제도 평가지표 개선방안에 관한 연구 박사학위논문, 건국대학교원 건축공학과, 2017
6. 윤평세, 학교시설의 장애물 없는 생활환경 인증지표 개선에 관한 연구 박사학위논문, 계명대학교원 건축공학과, 2020
7. 최창규, 장애물 없는 생활환경 인증제도 적용상의 문제점 및 개선안 석사학위논문, 중앙대학교원 건축공학과, 2013
8. 김다경, 학교시설의 사례분석을 통한 장애물 없는 생활환경 인증제도 개선방안 석사학위논문, 충북대학교대학원 건축공학과, 2021
9. 서은실, 도시공원의 장애물 없는 생활환경 인증지표 개선 연구 박사학위논문, 상명대학교대학원 환경자원학과, 2016
10. 이경성, 장애물 없는 생활환경 인증 공공건축물 분석을 통한 BF인증지표 개선방안에 관한 연구 : 대전광역시 주민자치센터를 중심으로 석사학위논문 건축학과, 2016
11. 서재원, 장애물 없는 생활환경 인증지표의 실사 적용 연구 : 장애인고용시설을 중심으로 석사학위논문 서울과학기술대학교 주택도시대학원 주택도시개발·관리학과, 2016

4) 한국장애인개발원, 2018년 장애물 없는 생활환경(Barrier-Free) 인증제도 지표개선방안 연구